



ESQUEMA GENERAL DE SOTANO



- APARCAMIENTOS BLOQUE 1: (PLAZAS 1-34)
- APARCAMIENTOS BLOQUE 2: (PLAZAS 35-54)
- APARCAMIENTOS BLOQUE 3: (PLAZAS 55-102)
- APARCAMIENTOS BLOQUE 4: (PLAZAS 103-122)
- APARCAMIENTOS BLOQUE 5: (PLAZAS 123-157)
- APARCAMIENTOS BLOQUE 6: (PLAZAS 158-205)

OBSERVACIONES:

- La geometría y disposición de los trasteros se ajusta a los requisitos del PGOU-Santa Marta de Tormes, art. 47.2, que dice textualmente "Se admiten trasteros en pl baja, sótano y semisótano : tamaño max 6m2, tendrán una dimensión que no permita situar una cama, nº máximo de trasteros = nº viviendas + 2, estarán asignados a una vivienda o a la comunidad, el acceso a los trasteros se realizará exclusivamente desde zonas comunes."
- Los trasteros se han asignado provisionalmente a cada una de las viviendas según listado en tablas de superficies. La asignación definitiva se efectuará en el documento final de obra.

A-25

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE

EDIFICIOS DE VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS EN AVDA DE LA SERNA Nº 32, MANZANA M-1, FASE II

PROYECTO: PROMOCION HABITAT XXI SALAMANCA S.L.
 Situada en Avda. de la Serna nº 32, Manzana M-1, Santa Marta de Tormes (Salamanca)

escala 1/100 **planta sótano**
 bloque 5

PROFESIONAL: 2020-11-26
 INSCRIPCIÓN: —

metro
 diseño
 ARQUITECTOS

Esteban Morán Navazo
 Arquitecto

Tel: 923 258 50
 Fax: 923 267 226
 www.metrodiseño.com